URAIAN SINGKAT *PEKERJAAN*

Kegiatan	:	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan
Sub Kegiatan	:	Penyediaan Prasarana, Sarana dan Ulitiltas Umum (PSU) di Perumahan Untuk Menunjang Fungsi Hunian
Pekerjaan	:	Jalan Perumahan Graha Investa Arosuka
Lokasi	:	Nagari Batang Barus, Kecamatan Gunung talang, Kabupaten Solok
Sumber Dana	:	APBD
Tahun Anggaran	:	2023

1. LATAR BELAKANG

Genangan air hujan yang lama akan menyebabkan timbulnya lingkungan pemukiman kumuh. Jalan perumahan yang masih tanah atau sirtu jika tergenang air akan menimbulkan berbagai penyakit dan ketidaknyamanan penghuni perumahan. Banyaknya perumahan yang tidak dilengkapi dengan Prasarana jalan perumahan menjadi salah satu factor pentingnya pengadaan jalan perumahan di perumahan Graha Investa A.

Sebaran perumahan yang semakin meningkat dengan kebutuhan infrastruktur yang minim, maka Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan melaksanakan Pengadaan jalan perumahan. Dengan adanya pengadaan ini, diharapkan akses jalan masyaratan di perumahan semakin membaik.

Adapun uraian singkat pekerjaan ini dibuat sebagai pedoman bagi Kuasa Pengguna Anggran dalam melaksanakan tugasnya, sehingga dapat tercapai kinerja yang tingga dengan hasil sesuai dengan speksifikasi teknis yang telah ditentukan.

2. MAKSUD DAN TUJUAN

Maksud dan tujuan dari pekerjaan ini adalah merealisasikan pekerjaan pengadaan jalan perumahan Graha Investa Arosuka di Nagari Nagari Batang Barus, Kecamatan Gunung talang, Kabupaten Solok.

3. TARGET/SASARAN

target/sasaran yang dicapai dalam pembangunan fisik yaitu persentase pekerjaan 100%.

4. NAMA DAN ORGANISASI PENGADAAN KONSTRUKSI

Nama KPA : Rupian Sardani, S.Pd.
Satuan Kerja : Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan

5. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA

Pekerjaan ini dibiayai dan bersumber dari APBD Kabupaten Solok Tahun 2023, No DPA : DPA/A.1/1.04.2.10.0.00.02.0000/001/2023 tanggal 4 Januari 2023. Total perkiraan biaya yang diperlukan dengan HPS sebesar Rp. 93.000.000,00- (Sembilan Puluh Tiga Juta Rupiah).

6. LOKASI

Perumahan Nuansa Graha Investa Arosuka, Nagari Batang Barus, Kecamatan Gunung talang, Kabupaten Solok

7. JANGKA WAKTU PENYELESAIAN PEKERJAAN

Jangka waktu penyelesaian pekerjaan 75 hari kalender (HK) terhitung sejak dikeluarkannya Surat Perintah Kerja.

Dipindai dengan CamScanner

8. KELUARAN/PRODUK YANG DIHASILKAN

Produk yang dihasilkan dari pekerjaan ini adalah ketersediaan jalan perumahan yang baik sesuai dengan spesifikasi teknis, RAB dan Gambar yang telah ditentukan,

9. SPESIFIKASI TEKNIS

Terlampir

10. PERALATAN YANG DIBUTUHKAN

Peralatan yang dibutuhkan untuk pelaksanaan pekerjaan ini :

a) Mesin Molen Beton.
b) Alat-alat pertukangan.

11. TENAGA AHLI

Tenaga Ahli yang diperlukan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi memiliki dan melampirkan paling kurang 1 tenaga terampil yang bersertifkat SKT Jalan yang sesuai dengan klasifikasi yang disyaratkan.

12. JENIS KONTRAK

Jenis kontrak pada pekerjaan ini adalah Harga Satuan.

Arosuka, ... April 2023
KUASA PENGGUNA ANGARAN
(KPA)

RUPIAN SARDANI, S.Pd.
19670710 199005 1 001

Dipindai dengan CamScanner